Inmobiliaria Juanma Jaén

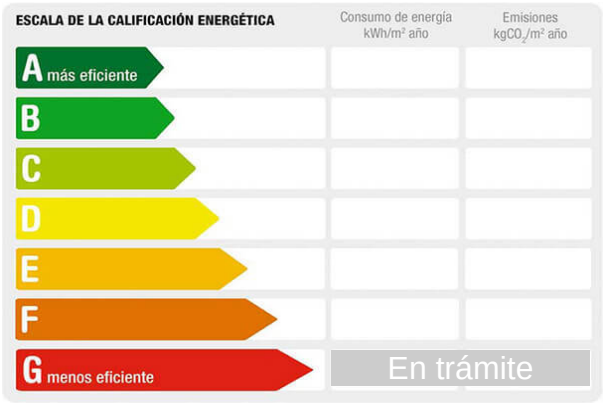
C/ Calderón de la Barca, 12
San Fernando

Teléfono: 625400523
e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia:	**JJ220**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**308.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	Puerto Real
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11500
Zona:	CENTRO



M² construidos: 184 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 3

Descripción:

CASA EN EL CENTRO DE PUERTO REAL CON PATIO, AZOTEA Y APARTAMENTO INDEPENDIENTE

Magnífica casa de 184 m² construidos, situada en pleno centro de Puerto Real, con una distribución versátil y múltiples posibilidades.

La vivienda principal dispone de 4 amplios dormitorios, salón-comedor luminoso, cocina y 3 baños completos con placa de ducha. Cuenta, además, con patio privado y una amplia azotea, ideales para disfrutar del aire libre.

Como valor añadido, la propiedad incluye un apartamento independiente con acceso propio, perfecto para alojar a familiares, disponer de un espacio profesional o generar ingresos mediante su alquiler.

Ubicada en una zona privilegiada, con comercios, supermercados, mercado de abastos, centros educativos, servicios sanitarios y transporte público a pocos minutos. Excelente conexión con Cádiz, San Fernando y El Puerto de Santa María.

Una propiedad con amplitud, espacios exteriores y múltiples posibilidades, ideal tanto para familias como para inversores.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.
El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
Estamos abiertos de lunes a viernes.
Inmueble comercializado por
INMOBILIARIA JUANMA JAEN