Inmobiliaria Juanma Jaén

C/ Calderón de la Barca, 12
San Fernando

Teléfono: 625400523
e-mail: info@apijuanmajaen.com

Referencia:	**JJ-40**
Tipo inmueble:	Casa
Operación:	Venta
Precio:	**650.000 €**
Estado:	Buen estado



Población:	San Fernando
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11100
Zona:	CENTRO - SAN RAFAEL



M² construidos:	381	**Dormitorios:**	4	**Baños:**	2
Antigüedad:	1995				

Descripción:

CASA DE 4 PLANTAS EN EL CENTRO DE SAN FERNANDO.

Calle San Rafael.

En la planta baja cuenta con el acceso a la vivienda, con un vestíbulo muy amplio y la escalera de acceso a la vivienda, que se sitúa en primera planta, además con escalera de acceso a la planta sótano.

La planta de sótano cuenta con 180 m² que se distribuyen en varias habitaciones o espacios diferenciados.

La planta 1º destinada a vivienda cuenta con 201 m² que se distribuyen en patio con montera, salón, cocina con comedor, tres habitaciones amplias y dos cuartos de baño y patio.

En Planta 2º cuenta con una habitación mas, cuarto lavadero y azotea transitable.

La vivienda está en perfecto estado de conservación y terminada con materiales de primera calidad.

El precio no incluye los Impuestos, gastos y honorarios: ITP, Gastos de Notaría e Inscripción en Registro de la Propiedad, ni Honorarios del API.
El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del Documento Informativo Abreviado (DIA) y de la nota explicativa del precio, a su disposición en nuestra Oficina.
Estamos abiertos de lunes a viernes,
Sábados cerramos. Gracias